

No.236 矢掛町中川地区売却物件

天井が高く、大きな梁がある築100年以上の古民家物件です。全体的に補修・改修が必要ですが、自分好みに改修したい方におすすめです。

所在地	矢掛町本堀	
取引形態	【売却】 500万円 ※ 土地+建物 の合計額	
構造	木造瓦葺2階建 外	<補修箇所等 (入居者負担)> 屋根, 風呂, 台所, 床 等
建築年	明治33年 外	
面積	【敷地面積】 約 950㎡	【延床面積】 約 200㎡
設備	上水道、下水道、井戸水、電気、電話引込線、トイレ(水洗, 洋式)、風呂(ボイラー)、シャワー、離れ、物置・農機具倉庫、駐車スペース(2台程度)、山林	
アクセス	矢掛町役場 : 約3km	中川小学校 : 1km圏内
関連情報	空き家になった時期 : 令和2年頃	

外 観



土 間



和 室 ①



和 室 ②



台 所



浴 室



トイレ



納 屋



梁



間取り図



2階 平面図 S:1/150



1階 平面図 S:1/150

〔図面提供：株式会社 共生〕

※この間取り図は、実際の状況と異なる場合があります。

- 注) 交渉・契約等に矢掛町は関与しません。所有者側と利用希望者側の当事者間で行っていただきます。
- 注) 空き家・空き地の住所(地番)はお伝えできません。
- 注) 農地の買取り・借受けには、農地法に基づく許可が必要です。(農地に関する詳しいことは、矢掛町農業委員会事務局 (☎ 0866-82-1016 (産業観光課内))にお問い合わせください。)
- 注) 写真・間取り図・面積・設備等は参考として掲載するもので、物件等の現状を正確に表すものではありません。
- 注) 「交渉中」表示の物件以外にも、個人間や不動産事業者等を通じて交渉等を行っている場合があります。ご了承ください。